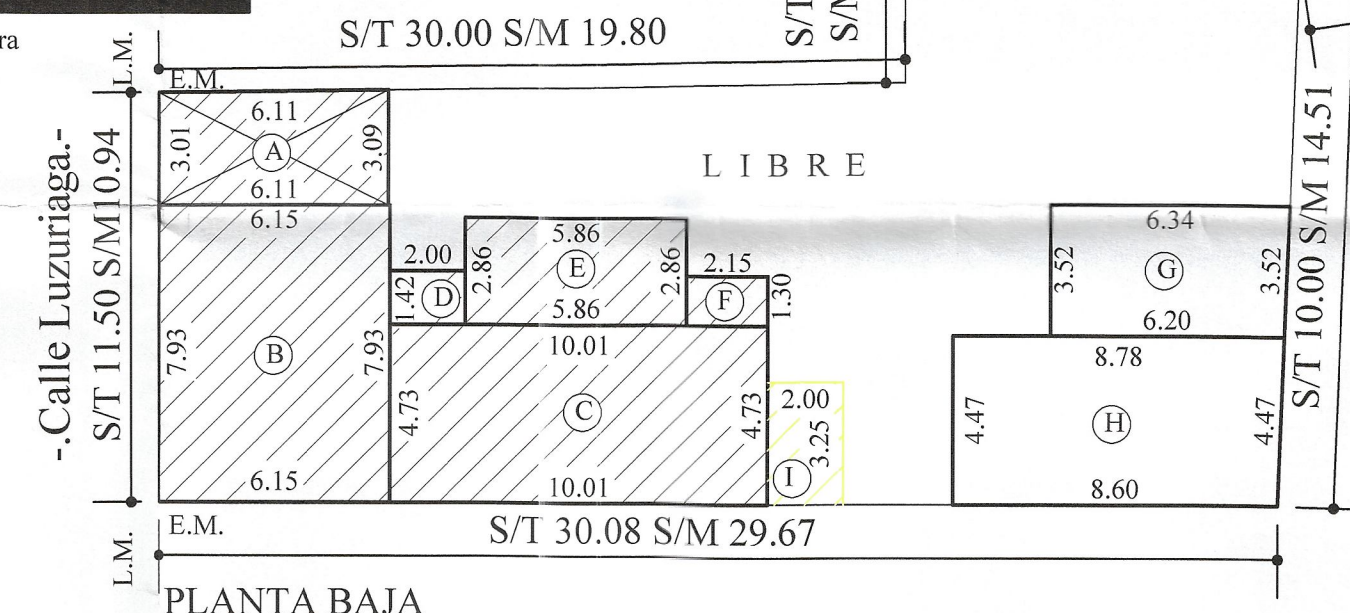
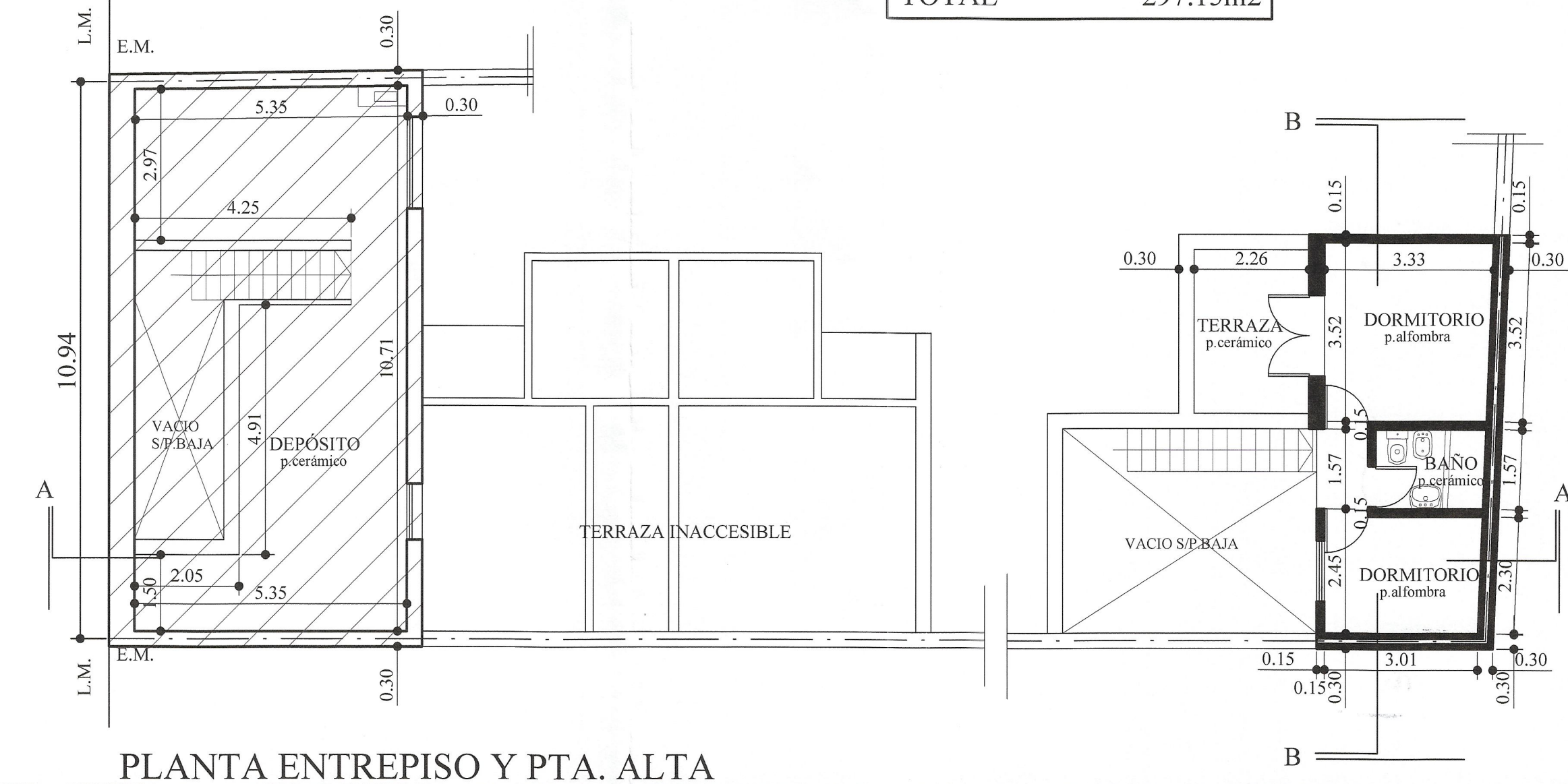
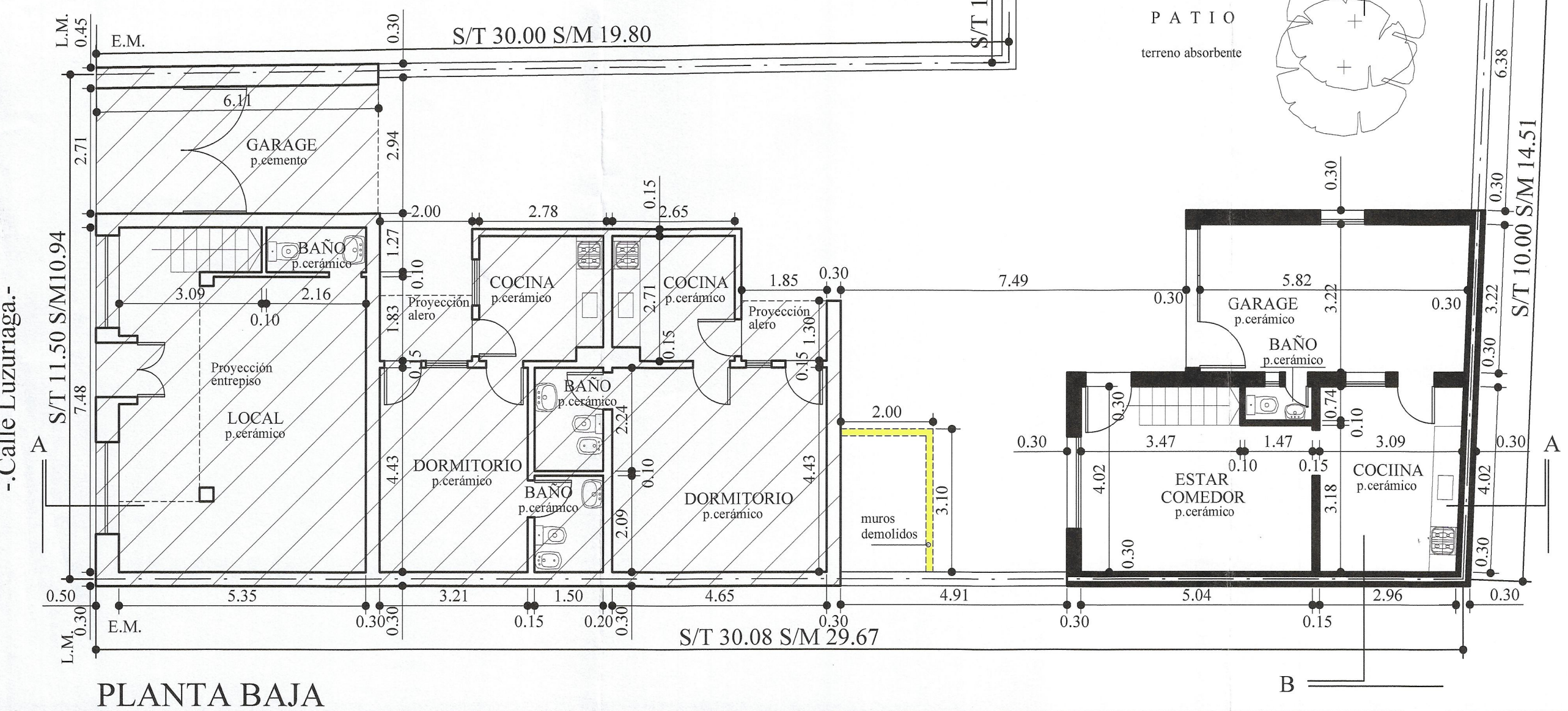
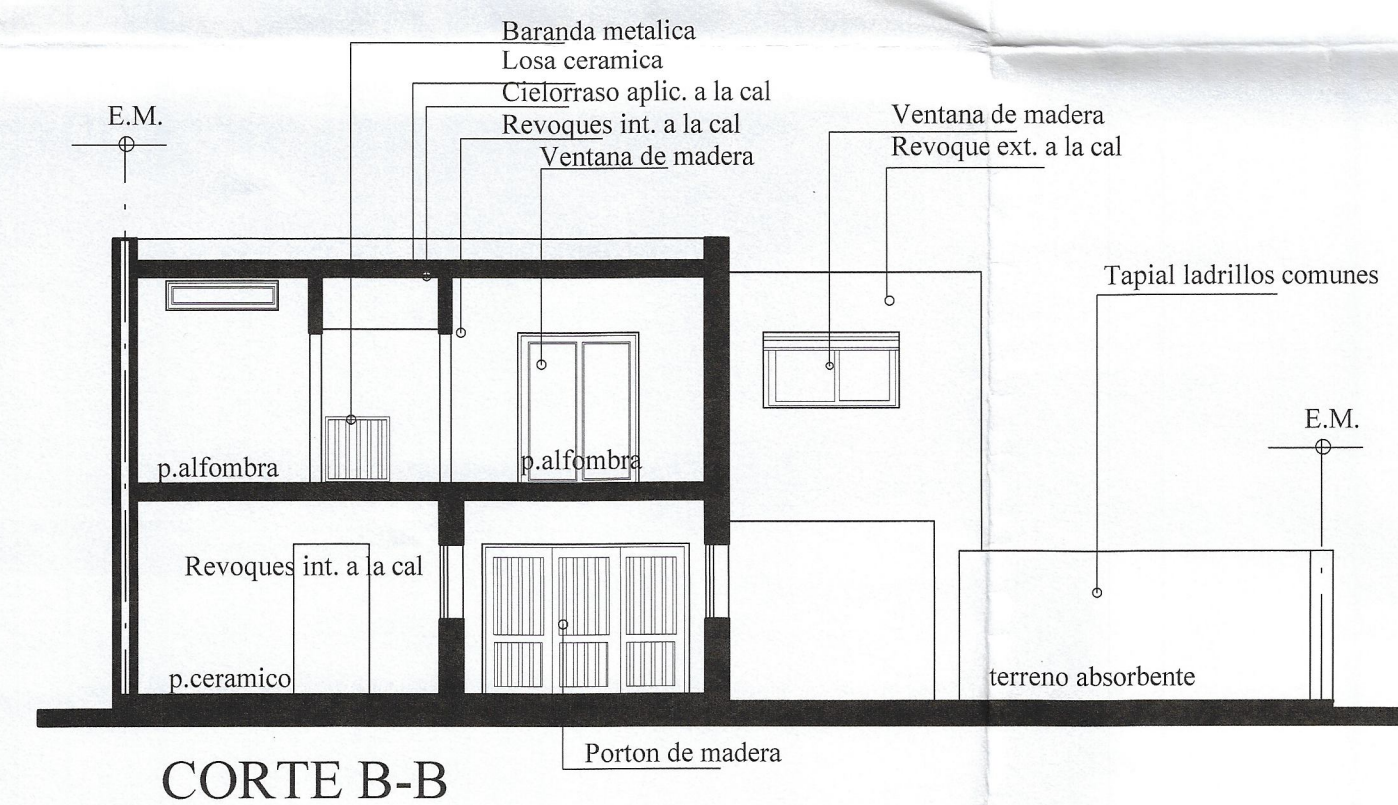
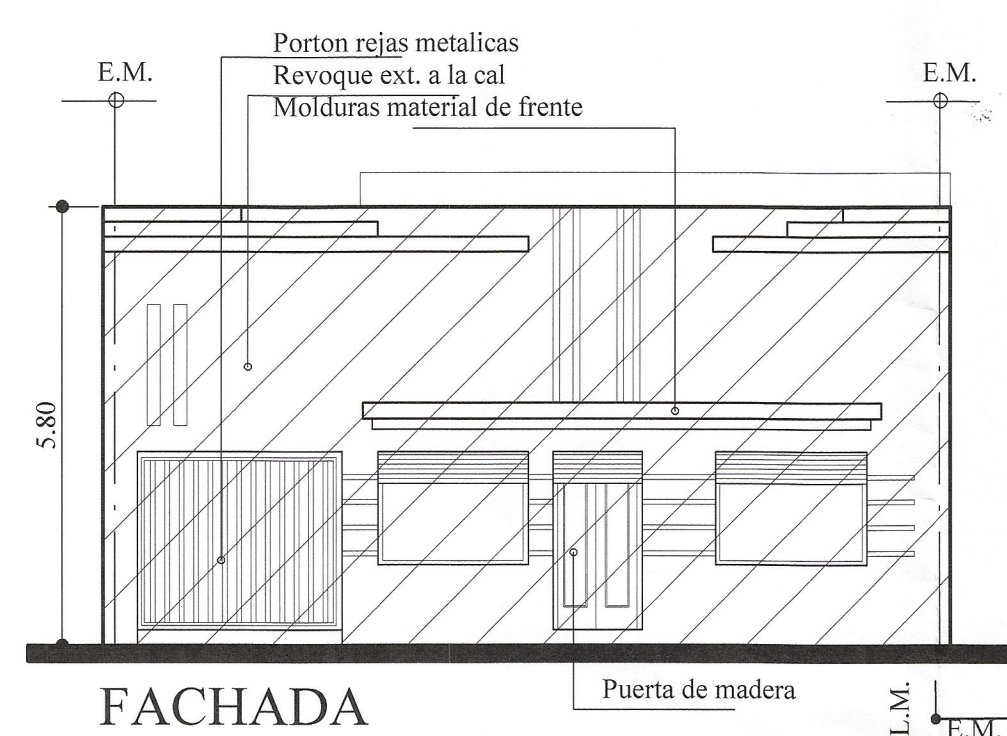
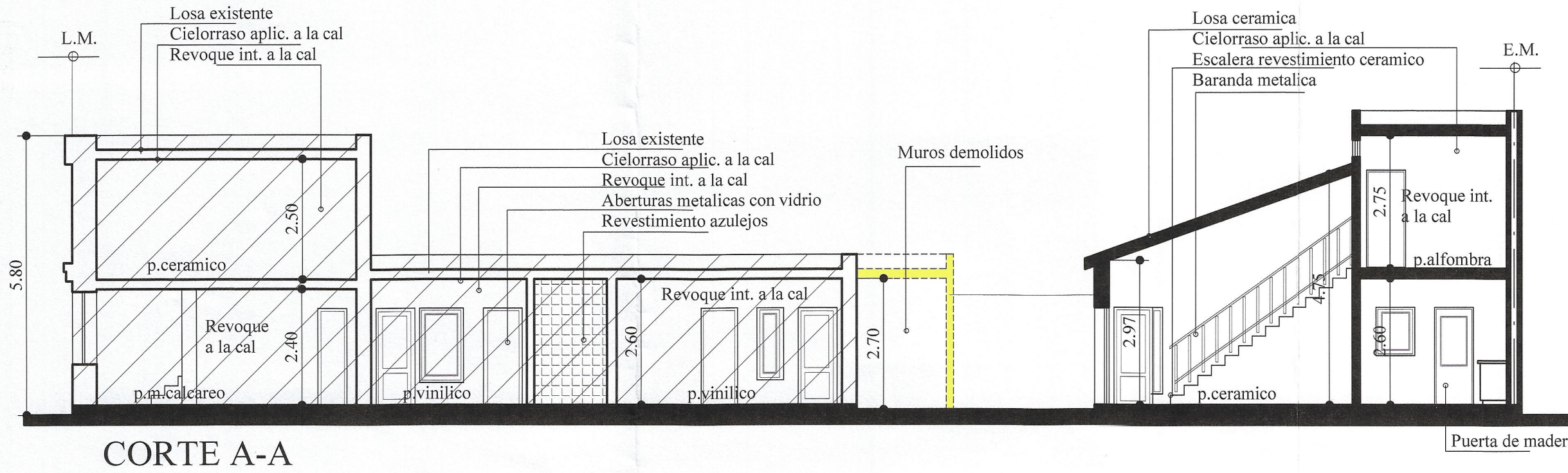




BALANCE DE SUPERICIES

LETRA	SEM. CUBIERTA EXIST. REAL APROB.	PLANTA BAJA			PLANTA ALTA	
		CUBIERTA EXIST. REAL APROB.	CUBIERTA A DECLARAR	CUBIERTA DEMOLIDA	CUBIERTA EXIST. REAL APROB.	CUBIERTA A DECLARAR
A	18.63					
B		48.73				
C		47.34				
D		2.84				
E		18.76				
F		2.79				
G			22.31			
H			39.24			
I				6.50		
J					67.52	
K						14.44
L						14.51
TOTAL	18.63	120.46	61.55	6.50	67.52	28.99
		TOTAL 297.15m²				

ANTECEDENTES	EXPTE. 84	LETRA. R	AÑO. 1973
PARTIDO	PERGAMINO	Localidad: PERGAMINO	
UBICACION	CALLE LUZURIAGA	N° 80	
PROPIETARIO	Otto ROBLEDO y Ot.		
USO: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR Y LOCAL ZONA R1c FOS. regl. 0.60 FOS. prop. 0.39 FOT. regl. 2.50 FOT. prop. 0.38 DENS. regl. 400 h/ha DENS. prop. 196 h/ha			
PROPIETARIO	Otto ROBLEDO y Ot.		
MEDICION	Agustín JUÁREZ		
Mat.	M.M.de OBRAS T - 49100		
NOMENCLATURA CATASTRAL			
Circ. I	SeccA	Mza. 10	Pla. 14
Pda. Contribucion	3465		
SUPERFICIES			
TERRENO S/TITULO		519.19	
TERRENO S/MEDICION		510.39	
APROB. CUB. EXIST. P.B.		120.46	
REAL Semicub. EXIST. P.B.		18.63	
CUBIERTA A DECL. P.B.		61.55	
CUB. DEMOLIDA P.B.		6.50	
CUB. EXIST. APROB. REAL P.A.		67.52	
CUBIERTA A DECL. P.A.		28.99	
SUP. TOTAL		297.15	
TERRENO LIBRE		310.36	
REFERENCIAS		Escala	
Existente		1:100	
Demolido		1:200	
CATASTRO			
DIRECCION DE CATASTRO			
FECHA: 29/01/2020			
ING. AGRIWENSOR MARIANO M. O'BRIEN			
VER AL DORSO			
PLANEAMIENTO			
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO			
Expte. N° 95.682 Año 2020			
DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES			
REGISTRADO			
Arq. Roberto Rossi			
DIRECTOR DE OBRAS PARTICULARES			
PERGAMINO 11 de septiembre 1973			

El presente Plano no cumple con lo estipulado en
reglamentaciones vigentes por cuanto INVADIR TERCIO
DE M^a/CONDICIONA ILUM. Y VENT. DE
COCINA y DORMITORIOS
Dirección de Tierras y Planeamiento Urbano
Pergamino 06 01 2021

La aprobación de este plano no implica
la habilitación del local y su uso queda
condicionado a lo dispuesto por el código
de zonificación en el capítulo V título II
Puntos 2° y 3°
Pergamino 06/01/2021
Dirección de Tierras y Planeamiento Urbano


ANQ. DIEGO J. SOREIRA
Jefe Depto. de Planeamiento y Tierras
Secretaría Desarrollo Urbano
MUNICIPALIDAD DE PERGAMINO



PARTIDO DE
PERGAMINO

Dirección de Obras Particulares

Exp. Letra D-

95682

2020

DERECHOS DE CONSTRUCCION

VALOR EN JUEGO

a) S/contrato Profesional:

b) S/Tabla de Ord. Fiscal e Imp.

Destino
Sup cubierta
Sup Semicub
Otros
TOTAL

Valor Estimado.....

c) S/Presupuesto de Tareas.....\$

d) S/valuaciones finitub.....\$

\$ 4.177.836,00

Art. 22 OBRAS NUEVAS

Imposicion x1% \$ 2.088.918,00

\$ 20.889,18

Art. 116- OBRAS A DECLARAR

Reglamentaria Imp x 2,5% \$ -

\$ -

Antirreglament Imp x3% \$ 2.088.918,00

\$ 62.667,54

Art.22 - DEMOLICIONES

Impos. menor 100 m2 =

\$ -

Imp. De 100 a 200m2 =

\$ -

Imp. Mas de 200m2 =

\$ -

Art.58 – AGUA DE CONSTRUCCION

Imposición \$7 x m1

\$ -

Imposición \$14 xm1

\$ 1.267,56

sin servicio=

\$ -

TOTAL A ABONAR \$

\$ 84.824,28

Son Pesos:

Retiró Copias.....(1) 11 / 08 / 2023

Convenio Pago N° -

Recibo de Pago N° 12-1045628 lugar de pago 03/02 /2021

FIRMA: _____

ACLARACION: Robledo, Lara

DNI: 39.547.401

DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES

29/01/2021



PARTIDO DE
PERGAMINO

Municipalidad de
Pergamino

R.A.F.A.M.

Listado de Cuotas Abonadas

Hoja: 1 de 1

06/09/2023 11:51

Ejercicio:

CUIM: 80-00002558-9

Contribuyente: ROBLEDO OTTO

Número de Inmueble: 3327

Periodo	Rec.	Concepto	Vencimiento	Origen	Act.	Interés	Multa	Total Cobranza	Vto	Ej./Mov.	Transac.	B. Recaud.	TC	N.Comprob.	Situación	Estado	Plan
01/2000	09	Migra	26/02/2021	20.889,18	0,00	0,00	0,00	20.889,18	02/02/2021	1	0/0	0	0	1	1	V	C
01/2000	09	Migra	26/02/2021	63.935,10	0,00	0,00	0,00	63.935,10	03/02/2021	2	0/0	0	0	1	1	V	C
Totales:				84.824,28	0,00	0,00	0,00	84.824,28									

Ref. Estado:

C: Cancelada, D: Cuota de Plan de Pagos, F: Diferencia en el Pago, P: Plan de Pagos, S: Sin Pagos

Ref. Situación:

A: Baja por cese de Actividades, B: Pago Comprobado, C: Reconocida, D: Dato erroneo, E: Eximida, F: Devolucion por Pago Duplicado, G: Gestión Legal, H: Pasaje genérico a Histórico, I: Intimada, J: En Juicio, K: Condonación de Deuda, L: Pensionado, M: PrevJui, N: Notificada, O: Normal, P: Plan de Pagos, Q: Verificación de Quiebra, R: Prescripta, S: Solicita prescripción, T: Transferida, U: Resolución Judicial, V: Vigente, W: Verificación de Ingr. Tesoreria, X: Verificación de Concurso de Acr., Y: Creditos, Z: Anulada



Municipalidad de Pergamino
1983-2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA.

Plano

Número:

Pergamino,

Referencia: ROBLEDO OTTO DARIO 95682-2020

Numero Partida:

Tipo: Obra

Circ:

Secc:

Mz:

Pla:

Uf:

Ano Presentacion: 2020

Observaciones: